

PER FARE UN' OFFERTA



Come fare la proposta d'acquisto:

L'offerta deve essere scritta e contenere quanti più dettagli possibile, con i seguenti dati e documenti allegati:

Nomi completi e dati personali di chi acquista.

Il prezzo offerto per l'acquisto dell'immobile.

Data di validità della proposta (bastano 7-14 giorni).

Condizioni di vendita, ad esempio se è inclusa o esclusa il mobilio.

Termini di pagamento, indicando l'importo della caparra e le modalità di saldo eventuale.

Data di chiusura dell'acquisto.

Eventuali richieste o clausole speciali, come l'inclusione di lavori di ristrutturazione o la richiesta di specifici certificati.

Documento di identità dell'acquirente.

Eventuale lettera di pre-approvazione del finanziamento o prova dei fondi disponibili.

Gli eventuali documenti relativi alle verifiche effettuate sull'immobile, come l'ispezione tecnica o i risultati di un'indagine di titolo verranno fornite dall'agenzia.